COMUNIDADES ESPECIALES
PUERTO RICO

Perfil Socioeconómico de la Comunidad
Buen Consejo
San Juan, Puerto Rico

Septiembre 2003

Oficina para el Financiamiento Socioeconómico
y la Autogestión, OCE

Introducción

En las últimas décadas, Puerto Rico ha sufrido una serie de transformaciones económicas que han mejorado la calidad de vida del puertorriqueño. Sin embargo los beneficios de estas transformaciones no han llegado a todos los puertorriqueños por igual. Para atender éstas desigualdades el 1ro. de marzo de 2001 se firmó la "Ley para el Desarrollo Integral de las Comunidades Especiales de Puerto Rico" a fin de establecer la política pública del Estado Libre Asociado de Puerto Rico en lo relativo al desarrollo integral de las Comunidades Especiales del país. Es a partir de ésta ley que se crea la Oficina del Coordinador General para el Financiamiento Socio-Económico y la Autogestión.

La misión de esta oficina es la de crear las condiciones que permitan resolver el problema de marginalidad existente en muchas de las comunidades en Puerto Rico. Para el logro de ésta misión se desarrollarán perfiles socioeconómicos de las comunidades especiales.

Este trabajo presenta el perfil socioeconómico de la comunidad Buen Consejo del municipio de San Juan.

Metodología

Una comunidad especial es un sector de escasos recursos, delimitado geográficamente, caracterizado por el acceso desigual a los beneficios del desarrollo económico y social que disfrutan otros grupos poblacionales del país. La comunidad Buen Consejo del municipio de San Juan cumple con los criterios de comunidad especial por lo que se aunarán esfuerzos para mejorar la calidad de vida de sus residentes.

Los datos para el perfil de esta comunidad provienen de una encuesta cara a cara que se le realizara a los residentes de la comunidad partiendo de una planilla o cuestionario creado por personal de la Oficina de Comunidades Especiales. El cuestionario recoge información sobre aspectos sociodemográficos, de condición de la vivienda, condiciones ambientales y de dependencia gubernamental. Para el análisis de datos se utilizó el programa estadístico SPSS (Statistical Package for Social Sciences).

Análisis de datos

Características Sociodemográficas

Los datos presentados a continuación corresponden a la totalidad de la comunidad.

1. Unidades de vivienda = 650
2. Población total censada = 1,728 personas.
3. Composición por sexo = 797 hombres, 929 mujeres
4. Razón de masculinidad = 86/100
5. Estructura de edad

Estructura de Edad, Comunidad Buen Consejo, San Juan: 2003

Edad	Población	% Población
		Total
0 - 4	101	5.9
5 - 9	132	7.6
10 - 14	175	10.1
15 - 19	157	9.1
20 - 24	139	8.1
25 - 29	90	5.2
30 - 34	80	4.6
35 - 39	129	7.5
40 - 44	90	5.2
45 - 49	85	4.9
50 - 54	126	7.3
55 - 59	106	6.2
60 - 64	85	4.9
65 - 69	52	3.0
70 - 74	54	3.1
75 - 79	41	2.4
80 +	85	4.9
Total	1,727	100.0

No se obtuvo información para 1 persona.

6. Estado Marital

Distribución de la Población por Estado Marital y Sexo, Comunidad Buen Consejo, San Juan: 2003

Estado Marital	Sexo		Población	% Pob. Total
	Masculino	Femenino		
Casado/a	217	214	431	32.7
Soltero/a	266	253	519	39.4
Viudo/a	26	119	145	11.0
Divorciado/a	26	49	75	5.7
Unión consensual	44	39	83	6.3
Separado/a	36	28	64	4.9
Total	615	702	1,317	100.0

* Población de 15 años o más. No se obtuvo información para 3 personas.

7. Jefatura del hogar – En el 48.8% de los hogares encuestados el jefe de familia era una mujer. De este grupo, el 37.5% son mujeres solteras, un 33.4% son mujeres viudas y un 12.3% son mujeres divorciadas. El 8.2% de estas mujeres estan casadas y el 8.6% restante son mujeres separadas o en unión consensual.

8. Tasa cruda de analfabetismo = 6.9%
9. Analfabetismo = El 61.2% de los casos se encuentran entre la población de 60 años o más.
10. Escolaridad =

Distribución Porcentual de la Población de 25 Años o Más Por Nivel de Escolaridad Más Alto Alcanzado, Buen Consejo, San Juan: 2003

Escolaridad	Población	% Pob. total
Elemental	186	18.3
Intermedia	163	16.1
Superior	462	45.5
Vocacional	8	0.8
Grado asociado	44	4.3
Bachillerato	77	7.6
Maestría	5	0.5
Ninguna escolaridad	70	6.9
Total	1,015	100.0

No se obtuvo información para 10 personas.

11. Incapacidad física = 6.0% de la población total.
12. Incapacidad mental = 5.2% de la población total.
13. Impedimentos (problemas severos de visión y audición) = 4.2% de la población total.
14. Tasa de participación = 43.7%
15. Tasa de desempleo = 26.0%
16. Fuera de la fuerza laboral = 56.3%
17. El 34.5% de la población dentro de la fuerza laboral son mujeres.
18. El 46.4% de la población femenina mayor de 16 años son amas de casa.
19. Ingreso

Distribución Porcentual de los Hogares Por Ingreso,

Buen Consejo, San Juan: 2003

Ingreso mensual	Hogares	% Hogares
0	117	18.0
1- 499	168	25.9
500 – 999	90	13.8
1000 – 1499	8	1.2
1500 o más	28	4.3
No sabe/no responde/no recuerda	239	36.8
Total	650	100.0

20. Empleo no regular propio – El 17.1% de la población de 16 años o más trabaja por cuenta propia.
    - Hacer alcapurrias, pasteles, bizcochos
    - Trabajo de construcción
    - Mecánica
    - Limpieza de casas y patios
    - Ventas en la calle
    - Cuido de niños, ancianos o personas con impedimentos

21. Dependencia Gubernamental

Tabla 1. Ayudas Gubernamentales

Ayudas Gubernamentales	Hogares	% Hogares
Tarjeta de Salud	281	43.2
Programa Asistencia Nutricional (PAN)	173	26.6
Medicare	119	18.3
Programa WIC	15	23.1
Programa de Asistencia Económica	8	1.2
Programa TANF	5	0.8
Medicaid	5	0.8

Subsidio pago teléfono	3	0.5
Beca de estudio	3	0.5

22. Vivienda

- Tenencia

Distribución Porcentual de la Condición de Vivienda, Buen Consejo, San Juan: 2003

Tenencia	Encuestados	% Encuestados
Casa propia y terreno propio	444	68.9
Casa y terreno arrendado	64	9.9
Casa arrendada y terreno privado	59	9.2
Casa propia y terreno privado	54	8.4
Casa gratis y terreno privado	13	2.0
Casa propia y terreno gobierno	5	0.8
Casa gratis y terreno propio	5	0.8
Total	644	100.0

No se obtuvo información para 6 personas.

- Facilidades sanitarias – El 97.5% de las residencias tienen inodoro propio. El 2.5% de las residencias no tienen facilidades sanitarias.
- Material de la vivienda – El 60.1% de las residencias están construidas en cemento. El 39.9% de las residencias restantes están construidas en combinaciones de madera, cemento y zinc.
- Problemas de la vivienda

Tabla 2. Problemas de la Vivienda

Problemas	Hogares	% Hogares
El techo o las paredes filtran	188	28.9
La casa necesita repararse	173	26.6
Necesita casa nueva	126	19.4
Las habitaciones no son suficientes	72	11.1
La cablería eléctrica es vieja y se daña con frecuencia	67	10.3

La tubería es vieja y se daña con frecuencia	59	9.1
No tiene servicio de acueducto	8	1.2
No tiene servicio de energía eléctrica	5	0.8
No tiene servicio de alcantarillado	5	0.8

23. Problemas de infraestructura y ambiente

Tabla 3. Características y problemas de Infraestructura y ambiente

Características	Encuestados	% Encuestados
Hay viviendas en malas condiciones	469	72.2
Hay viviendas vacías con estorbos públicos	449	69.1
Hay vertederos clandestinos y depósitos de chatarra	351	54.0
Hay ruidos excesivos y alborotos	330	50.8
Carretera o caminos en malas condiciones	294	45.2
Hay necesidad de vivienda	271	41.7
Existe contaminación de aire	196	30.2
Área inundable	163	25.1
No tiene alcantarillado pluvial	139	21.4
No tiene alcantarillado sanitario	132	20.3
Existe contaminación de los recursos de agua	124	19.1
Terreno propenso a deslizamiento	83	12.8

- **Facilidades deportivas/recreativas** – El 64.6% de los residentes concuerdan en que existen facilidades deportivas en la comunidad en buenas condiciones.
- **Centro Comunal** – El 88.2% de los encuestados declaró que existe un centro comunal en la comunidad en buenas condiciones.
- **Biblioteca** – El 75.1% de los encuestados declaró que no existen facilidades de biblioteca en la comunidad.
- **Escuelas** – El 78.6% de los encuestados declaró que existen facilidades escolares en la comunidad en buenas condiciones.
- **Centro de envejecientes** – El 84.5% de los encuestados señala que existe un centro de envejecientes en buenas condiciones.
- **Centro Head Start** – El 81.4% de los encuestados declaró que existe un Centro Head Start en la comunidad en buenas condiciones.

- **Iluminación pública** – El 61.1% de los encuestados declaró que la misma existe en buenas condiciones.
- **Teléfonos públicos** – El 54.0% de los encuestados declaró que no existen teléfonos públicos en la comunidad o que los mismos existen en malas condiciones.

24. Ambiente Social

Tabla 4. Situaciones y problemas sociales

Situación	Encuestados	% Encuestados
Uso de drogas	495	76.2
Desempleo	418	64.3
Abuso de alcohol	343	52.8
Poca seguridad	325	50.0
Actividad criminal (robos, tiroteos, escalamientos)	250	38.5
Aglomeración de gente y casas	193	29.7
Deserción escolar	98	15.1
Adolescentes embarazadas	98	15.1
Delincuencia juvenil	95	14.6
Transportación pública inadecuada e inexistente	75	11.5
Vandalismo	72	11.1
Enfermedades contagiosas	62	9.5
Situación	**Encuestados**	**% Encuestados**
Maltrato de menores	52	8.0
Enfermedades mentales	52	8.0
Violencia doméstica	49	7.5
Falta de transportación escolar	41	6.3
Peleas entre grupos	28	4.3
Abuso sexual/ violaciones	18	2.8
Prostitución	13	2.0
Maltrato de envejecientes	10	1.5

25. Necesidades Comunitarias

Tabla 5. Servicios que necesita la comunidad

Servicios	Encuestados	% Encuestados
Programa de alfabetización	640	98.5
Examen de equivalencia	637	98.0
Orientación vocacional	635	97.7
Adiestramiento para empleo	635	97.7
Programa de ama de llaves	635	97.7
Actividades culturales	629	96.8
Prevención de drogas y alcohol	622	95.7
Tutorías académicas	622	95.7
Desarrollo de microempresas	609	93.7
Servicios de salud (prevención)	438	67.4
Servicios de	423	65.1

salud (tratamiento)		
Servicios médicos	423	65.1

26. Organización comunitaria –
    - El 65.9% de los encuestados declaró que no existen organizaciones comunitarias en su comunidad.

27. En esta comunidad los residentes desean solucionar sus problemas servicio de agua.