



# **COMUNIDADES ESPECIALES PUERTO RICO**

Perfil Socioeconómico de la  
Comunidad Parcelas Minillas, Barrio Minillas  
San Germán, Puerto Rico

Junio 2003

Oficina para el Financiamiento Socioeconómico  
y la Autogestión, OCE

## Introducción

En las últimas décadas, Puerto Rico ha sufrido una serie de transformaciones económicas que han mejorado la calidad de vida del puertorriqueño. Sin embargo, los beneficios de estas transformaciones no han llegado a todos los puertorriqueños por igual. Para atender éstas desigualdades el 1<sup>o</sup> de marzo de 2001 se firmó la “Ley para el Desarrollo Integral de las Comunidades Especiales de Puerto Rico” a fin de establecer la política pública del Estado Libre Asociado de Puerto Rico en lo relativo al desarrollo integral de las Comunidades Especiales del país. Es a partir de ésta ley que se crea la Oficina del Coordinador General para el Financiamiento Socio-Económico y la Autogestión.

La misión de esta oficina es la de crear las condiciones que permitan resolver el problema de marginalidad existente en muchas de las comunidades en Puerto Rico. Para el logro de ésta misión se desarrollarán perfiles socioeconómicos de las comunidades especiales.

Este trabajo presenta el perfil socioeconómico de la comunidad Parcelas Minillas, Barrio Minillas del municipio de San Germán.

## Metodología

Una comunidad especial es un sector de escasos recursos, delimitado geográficamente, caracterizado por el acceso desigual a los beneficios del desarrollo económico y social que disfrutaban otros grupos poblacionales del país. La comunidad Parcelas Minillas, Barrio Minillas del municipio de San Germán cumple con los criterios de comunidad especial por lo que se aunarán esfuerzos para mejorar la calidad de vida de sus residentes.

Los datos para el perfil de esta comunidad provienen de una encuesta cara a cara que se le realizara a los residentes de la comunidad partiendo de una planilla o cuestionario creado por personal de la Oficina de Comunidades Especiales. El cuestionario recoge información sobre aspectos sociodemográficos, de condición de la vivienda, condiciones ambientales y de dependencia gubernamental. Para el análisis de datos se utilizó el programa estadístico SPSS (Statistical Package for Social Sciences)

## Análisis de datos

## Características Sociodemográficas

Los datos presentados a continuación corresponden a la totalidad de la comunidad.

1. Unidades de vivienda = 358
2. Población total censada = 1,058 personas.
3. Composición por sexo = 503 hombres, 552 mujeres (no se obtuvo información para 3 personas)
4. Razón de masculinidad = 91/100
5. Estructura de edad

### **Estructura de Edad, Comunidad Parcelas Minillas, Barrio Minillas** **San Germán: 2003**

<b>Edad</b>	<b>Población</b>	<b>% Población Total</b>
<b>0 - 4</b>	27	2.6
<b>5 - 9</b>	77	7.3
<b>10 - 14</b>	101	9.5
<b>15 - 19</b>	63	6.0
<b>20 - 24</b>	74	7.0
<b>25 - 29</b>	52	4.9
<b>30 - 34</b>	68	6.4
<b>35 - 39</b>	30	2.8
<b>40 - 44</b>	66	6.2
<b>45 - 49</b>	44	4.1
<b>50 - 54</b>	71	6.7
<b>55 - 59</b>	77	7.2
<b>60 - 64</b>	98	9.3
<b>65 - 69</b>	36	3.4
<b>70 - 74</b>	60	5.7
<b>75 - 79</b>	30	2.8
<b>80 +</b>	82	7.8
<b>Total</b>	<b>1,055</b>	<b>100.0</b>

No se obtuvo información para 3 personas

6. Estado Marital

**Distribución de la Población\* por Estado Marital y Sexo,  
Comunidad Parcelas Minillas, Barrio Minillas, San Germán: 2003**

Estado Marital	Sexo		Población	% Pob. Total
	Masculino	Femenino		
Casado/a	202	219	424	50.7
Soltero/a	115	79	194	23.2
Viudo/a	22	71	93	11.0
Divorciado/a	16	41	57	6.8
Unión consensual	22	22	44	5.3
Separado/a	11	14	25	3.0
<b>Total</b>	<b>391</b>	<b>446</b>	<b>837</b>	<b>100.0</b>

\* Población de 15 años o más. No se obtuvo información para 16 personas.

7. Jefatura del hogar – En el 34.6% de los hogares encuestados el jefe de familia era una mujer. De este grupo el 55.0% son mujeres viudas, un 18.3% son mujeres divorciadas y un 9.2% adicional son mujeres separadas. El 17.5% restante está constituido por mujeres solteras, casadas o en unión consensual.
8. Tasa cruda de analfabetismo – 2.1%
9. Analfabetismo – El 68.4% de estos casos se encuentran entre la población de 60 años o más.
10. Escolaridad =

**Distribución Porcentual de la Población de 25 Años o Más Por Nivel de  
Escolaridad Más Alto Alcanzado, Parcelas Minillas, Barrio Minillas  
San Germán: 2003**

Escolaridad	Población	% Pob. total
Elemental	194	27.3
Intermedia	123	17.3
Superior	246	34.7
Grado asociado	25	3.5
Vocacional	5	0.7
Bachillerato	96	13.5
Maestría	5	0.7
Ninguna escolaridad	16	2.3
<b>Total</b>	<b>710</b>	<b>100.0</b>

No se obtuvo información para 3 personas.

11. Incapacidad física = 12.4% de la población total.

12. Incapacidad mental = 7.1% de la población total.
13. Impedimentos (problemas severos de visión y audición) = 5.2% de la población total.
14. Tasa de participación = 38.5%
15. Tasa de desempleo = 20.8%
16. Fuera de la fuerza laboral = 61.5%
17. El 39.3% de la población dentro de la fuerza laboral son mujeres.
18. El 46.9% de la población femenina mayor de 16 años son amas de casa.
19. Ingreso

**Distribución Porcentual de los Hogares Por Ingreso,  
Parcelas Minillas, Barrio Minillas: San Germán 2003**

<b>Ingreso mensual</b>	<b>Hogares</b>	<b>% Hogares</b>
<b>0</b>	12	3.4
<b>1- 499</b>	82	22.9
<b>500 – 999</b>	107	29.9
<b>1000 – 1499</b>	57	15.9
<b>1500 o más</b>	77	21.5
<b>No sabe/ no responde /no recuerda</b>	23	6.4
<b>Total</b>	358	100.0

20. Empleo no regular propio – El 4.3% de la población de 16 años o más trabaja por cuenta propia.
  - Trabajo de construcción
  - Limpieza de patios y casas
  - Cuido de niño/envejecientes/impedidos
21. Dependencia Gubernamental

**Tabla 1. Ayudas Gubernamentales**

<b>Ayudas Gubernamentales</b>	<b>Hogares</b>	<b>% Hogares</b>
<b>Tarjeta de Salud</b>	268	74.9
<b>Programa Asistencia Nutricional (PAN)</b>	112	31.3
<b>Medicare</b>	101	28.2
<b>Subsidio pago energía eléctrica</b>	98	27.4
<b>Subsidio pago teléfono</b>	11	3.1
<b>Programa de asistencia económica</b>	3	0.8
<b>Medicaid</b>	3	0.8
<b>Programa WIC</b>	3	0.8
<b>Programa TANF</b>	3	0.8
<b>Beca de estudio</b>	3	0.8

22. Vivienda

- Tenencia

**Distribución Porcentual de la Condición de Vivienda, Parcelas Minillas,**

**San Germán: 2003**

<b>Tenencia</b>	<b>Encuestados</b>	<b>% Encuestados</b>
<b>Casa propia y terreno propio</b>	298	83.2
<b>Casa gratis y terreno privado</b>	25	7.1
<b>Casa propia y terreno privado</b>	19	5.1
<b>Casa arrendada y terreno privado</b>	11	3.2
<b>Casa y terreno arrendado</b>	5	1.4
<b>Total</b>	358	100.0

- Facilidades sanitarias – El 98.6% de las residencias tiene inodoro propio.
- Material de la vivienda – El 63.4% de las residencias están construidas en cemento. Un 6.1% de las residencias están construidas en cemento y zinc. El 30.5% de las residencias restantes están construidas en combinaciones de madera cemento y zinc.

- Problemas de la vivienda

**Tabla 2. Problemas de la Vivienda**

<b>Problemas</b>	<b>Encuestados</b>	<b>%Encuestados</b>
<b>El techo o las paredes filtran</b>	101	28.2
<b>La casa necesita repararse</b>	98	27.4
<b>La cablería eléctrica es vieja o se daña con frecuencia</b>	41	11.5
<b>Necesita casa nueva</b>	38	10.6
<b>Las habitaciones no son suficientes</b>	33	9.2
<b>La tubería es vieja o se daña con frecuencia</b>	16	4.5
<b>No tienen servicio de alcantarillado</b>	8	2.2
<b>No tiene servicio de energía eléctrica</b>	3	0.8

23. Problemas de infraestructura y ambiente

**Tabla 3. Características y problemas de Infraestructura y ambiente**

<b>Características</b>	<b>Encuestados</b>	<b>% Encuestados</b>
<b>Hay necesidad de viviendas</b>	301	84.1
<b>Viviendas en malas condiciones</b>	241	67.3
<b>No tiene alcantarillado pluvial</b>	241	67.2
<b>Carretera/camino en malas condiciones</b>	227	63.4
<b>Área inundable</b>	208	58.1
<b>Hay ruidos excesivos/alborotos</b>	142	40.0
<b>Viviendas vacías con estorbos públicos</b>	128	35.8
<b>Existe contaminación de aire</b>	55	15.4
<b>Existe contaminación de recursos de agua</b>	33	9.2
<b>No tiene alcantarillado sanitario</b>	30	8.4
<b>Hay vertederos clandestinos/depósitos de chatarra</b>	25	7.0
<b>Terreno propenso a deslizamiento</b>	22	6.1

- Facilidades deportivas/recreativas – El 61.2% de los entrevistados declaró que dichas facilidades existen en buenas condiciones.
- Centro Comunal – El 61.2% declaró que existe un centro comunal en la comunidad en buenas condiciones.
- Biblioteca – El 44.4% de los residentes declaró que existen facilidades de biblioteca en su comunidad en buenas condiciones.
- Centro de envejecientes – El 84.1% declaró que no existe centro de envejecientes.
- Centro Head Start – El 59.5% de los encuestados declaró que existe

Centro Head Start en la comunidad en buenas condiciones.

- Iluminación pública – El 48.8% de los encuestados declaró que la misma existe en buenas condiciones.
- Teléfonos públicos - El 51.1% de los encuestados declaró que no existen teléfonos públicos o que los mismos existen en malas condiciones.

#### 24. Ambiente Social

**Tabla 4. Situaciones y problemas sociales**

<b>Situación</b>	<b>Encuestados</b>	<b>% Encuestados</b>
<b>Desempleo</b>	290	81.0
<b>Abuso de alcohol</b>	219	61.2
<b>Transportación pública inadecuada e inexistente</b>	213	59.5
<b>Uso de drogas</b>	202	56.4
<b>Aglomeración de gente y casas</b>	167	46.6
<b>Poca seguridad</b>	153	42.7
<b>Actividad criminal (robos, tiroteos, escalamientos)</b>	71	19.8
<b>Maltrato de menores</b>	22	6.1
<b>Prostitución</b>	14	3.9
<b>Abuso sexual</b>	5	1.4
<b>Falta de transportación escolar</b>	5	1.4

#### 25. Necesidades Comunitarias

**Tabla 5. Servicios que necesita la comunidad**

<b>Servicios</b>	<b>Encuestados</b>	<b>% Encuestados</b>
<b>Servicios médicos</b>	339	94.7
<b>Prevención de drogas y alcohol</b>	336	93.9
<b>Servicios de salud (tratamiento)</b>	336	93.9
<b>Servicios de salud (prevención )</b>	333	93.0
<b>Examen de equivalencia</b>	328	91.6
<b>Adiestramiento para empleo</b>	325	90.8
<b>Orientación vocacional</b>	309	86.3
<b>Desarrollo de microempresas</b>	290	81.0
<b>Programa de alfabetización</b>	290	81.0
<b>Tutorías académicas</b>	287	80.2
<b>Programa de ama de llaves</b>	281	78.5

<b>Actividades culturales</b>	268	74.9
-------------------------------	-----	------

26. Organización comunitaria –

- El 56.4% de los encuestados respondió que no existen en su comunidad organizaciones comunitarias.

27. En esta comunidad los residentes desean solucionar su problema de desempleo.