



COMUNIDADES ESPECIALES PUERTO RICO

Perfil Socioeconómico de la Comunidad
Buena Vista,
Mayagüez, Puerto Rico

Agosto 2003

Oficina para el Financiamiento Socioeconómico
y la Autogestión, OCE

Introducción

En las últimas décadas, Puerto Rico ha sufrido una serie de transformaciones económicas que han mejorado la calidad de vida del puertorriqueño. Sin embargo los beneficios de estas transformaciones no han llegado a todos los puertorriqueños por igual. Para atender éstas desigualdades el 1^o de marzo de 2001 se firmó la “Ley para el Desarrollo Integral de las Comunidades Especiales de Puerto Rico” a fin de establecer la política pública del Estado Libre Asociado de Puerto Rico en lo relativo al desarrollo integral de las Comunidades Especiales del país. Es a partir de ésta ley que se crea la Oficina del Coordinador General para el Financiamiento Socio-Económico y la Autogestión.

La misión de esta oficina es la de crear las condiciones que permitan resolver el problema de marginalidad existente en muchas de las comunidades en Puerto Rico. Para el logro de ésta misión se desarrollarán perfiles socioeconómicos de las comunidades especiales.

Este trabajo presenta el perfil socioeconómico de la comunidad Buena Vista del municipio de Mayagüez.

Metodología

Una comunidad especial es un sector de escasos recursos, delimitado geográficamente, caracterizado por el acceso desigual a los beneficios del desarrollo económico y social que disfrutan otros grupos poblacionales del país. La comunidad Buena Vista del municipio de Mayagüez cumple con los criterios de comunidad especial por lo que se aunarán esfuerzos para mejorar la calidad de vida de sus residentes.

Los datos para el perfil de esta comunidad provienen de una encuesta cara a cara que se le realizara a los residentes de la comunidad partiendo de una planilla o cuestionario creado por personal de la Oficina de Comunidades Especiales. El cuestionario recoge información sobre aspectos sociodemográficos, de condición de la vivienda, condiciones ambientales y de dependencia gubernamental. Para el análisis de datos se utilizó el programa estadístico SPSS (Statistical Package for Social Sciences).

Análisis de datos

Características Sociodemográficas

Los datos presentados a continuación corresponden a la totalidad de la comunidad.

1. Unidades de vivienda = 549
2. Población total censada = 1,256 personas.
3. Composición por sexo = 530 hombres, 718 mujeres (no se obtuvo información para 8 personas)
4. Razón de masculinidad = 74/100
5. Estructura de edad

Estructura de Edad, Comunidad Buena Vista, Mayagüez: 2003

Edad	Población	% Población
		Total
0 - 4	75	6.0
5 - 9	70	5.6
10 - 14	87	7.0
15 - 19	65	5.2
20 - 24	63	5.0
25 - 29	53	4.2
30 - 34	48	3.8
35 - 39	65	5.2
40 - 44	53	4.2
45 - 49	77	6.1
50 - 54	80	6.4
55 - 59	89	7.1
60 - 64	70	5.6
65 - 69	104	8.3
70 - 74	67	5.3
75 - 79	77	6.1
80 +	111	8.9
Total	1,254	100.0

No se obtuvo información para 2 persona.

6. Estado Marital

Distribución de la Población por Estado Marital y Sexo, Comunidad Buena Vista, Mayagüez: 2003

Estado Marital	Sexo		Población	% Pob. Total
	Masculino	Femenino		
Casado/a	157	166	323	32.0
Soltero/a	116	137	253	25.0
Viudo/a	39	142	181	17.9
Divorciado/a	48	67	115	11.4
Unión consensual	51	51	102	10.1
Separado/a	5	31	36	3.6
Total	416	594	1,010	100.0

* Población de 15 años o más. No se obtuvo información para 14 personas.

7. Jefatura del hogar – En el 49.2% de los hogares encuestados el jefe de familia era una mujer. De este grupo, el 46.4% son mujeres viudas, un 23.8% son mujeres solteras y un 16.2% son mujeres divorciadas. El 13.6% restante son mujeres casadas, separadas o en

unión consensual.

8. Tasa cruda de analfabetismo = 5.8%
9. Analfabetismo = El 76.2% de los casos se encuentran entre la población de 60 años o más.
10. Escolaridad =

Distribución Porcentual de la Población de 25 Años o Más Por Nivel de Escolaridad Más Alto Alcanzado, Buena Vista, Mayagüez: 2003

Escolaridad	Población	% Pob. total
Elemental	205	23.3
Intermedia	183	20.9
Superior	318	36.3
Vocacional	12	1.4
Grado asociado	46	5.2
Bachillerato	84	9.6
Maestría	5	0.6
Ninguna escolaridad	24	2.7
Total	877	100.0

No se obtuvo información para 19 personas.

11. Incapacidad física = 9.4% de la población total.
12. Incapacidad mental = 3.8% de la población total.
13. Impedimentos (problemas severos de visión y audición) = 4.2% de la población total.
14. Tasa de participación = 31.1%
15. Tasa de desempleo = 34.0%
16. Fuera de la fuerza laboral = 68.9%
17. El 37.3% de la población dentro de la fuerza laboral son mujeres.
18. El 49.6% de la población femenina mayor de 16 años son amas de casa.
19. Ingreso

Distribución Porcentual de los Hogares Por Ingreso,
Buena Vista, Mayagüez: 2003

Ingreso mensual	Hogares	% Hogares
0	36	6.6
1- 499	210	38.3
500 – 999	174	31.7
1000 – 1499	60	10.9
1500 o más	43	7.8
No sabe/no responde/no recuerda	26	4.7
Total	549	100.0

20. Empleo no regular propio – El 3.6% de la población de 16 años o más trabaja por cuenta propia.

- Coser ropa
- Trabajo construcción
- Limpieza de casas
- Ventas en la calle
- Ventas en la casa de limbers, dulces y otros
- Cuido de niños, ancianos o personas con impedimento

21. Dependencia Gubernamental

Tabla 1. Ayudas Gubernamentales

Ayudas Gubernamentales	Hogares	% Hogares
Tarjeta de Salud	443	80.7
Medicare	224	40.8
Programa Asistencia Nutricional (PAN)	174	31.7
Subsidio pago energía eléctrica	101	18.4
Programa de Asistencia Económica	29	5.3
Programa WIC	27	4.9

Beca de estudio	27	4.9
Medicaid	17	3.1
Programa TANF	12	2.2
Subsidio pago teléfono	10	1.8
Subsidio de renta/ sección 8	10	1.8

22. Vivienda

Distribución Porcentual de la Condición de Vivienda, Buena Vista,

Mayagüez: 2003

Tenencia	Encuestados	% Encuestados
Casa propia y terreno propio	304	55.3
Casa propia y terreno privado	27	4.9
Casa propia y terreno arrendado	5	0.9
Casa propia y terreno gobierno	7	1.3
Casa y terreno arrendado	145	26.4
Casa arrendada y terreno privado	51	9.3
Casa arrendada y terreno propio	2	0.4
Casa gratis y dueño privado	5	0.9
Casa y terreno gobierno	2	0.4
Casa gobierno y terreno privado	1	0.2
Total	549	100.0

- Facilidades sanitarias – El 97.4% de las residencias tiene inodoro propio.
- Material de la vivienda – El 40.0% de las residencias están construidas en cemento. El 55.2% de las residencias están construidas en combinaciones de madera, cemento y zinc.
- Problemas de la vivienda

Tabla 2. Problemas de la Vivienda

Problemas	Encuestas	% Encuestas
La casa necesita reparación	161	29.3
Filtraciones	101	18.4
Necesita casa nueva	63	11.5

La tubería es vieja y se daña con frecuencia	19	3.5
Las habitaciones no son suficientes	17	3.1
No tiene servicio de acueducto	14	2.6
La cablería es vieja y se daña con frecuencia	12	2.2
No tiene servicio energía eléctrica	12	2.2
No tiene servicio de alcantarillado	5	0.9

23. Problemas de infraestructura y ambiente

Tabla 3. Características y problemas de Infraestructura y ambiente

Características	Encuestados	% Encuestados
Hay viviendas en malas condiciones	448	81.6
Hay necesidad de vivienda	439	80.0
Hay viviendas vacías con estorbos públicos	400	72.9
No tiene alcantarillado pluvial	335	61.0
Hay ruidos excesivos y alborotos	190	34.6
Hay vertederos clandestinos y depósitos de chatarra	145	26.4
Carretera o caminos en malas condiciones	125	22.8
No tiene alcantarillado sanitario	123	22.4
Área inundable	43	7.8
Existe contaminación de aire	39	7.1
Existe contaminación de los recursos de agua	31	5.6
Terreno propenso a deslizamiento	5	0.9

- **Facilidades deportivas/recreativas** – El 79.1% de los residentes concuerdan en que no existen facilidades deportivas en la comunidad.
- **Centro Comunal** – El 61.4% de los encuestados declaró que existe un centro comunal en la comunidad en buenas condiciones.
- **Biblioteca** – El 71.0% de los encuestados declaró que no existen facilidades de biblioteca en la comunidad.
- **Escuelas** – El 76.3% de los encuestados declaró que existen facilidades escolares en la comunidad en buenas condiciones.
- **Centro de envejecientes** – El 47.0% de los encuestados declaró que no existe centro de envejecientes.
- **Centro Head Start** – El 58.5% de los encuestados declaró que existe un Centro Head Start en la comunidad en buenas condiciones.
- **Iluminación pública** – El 57.0% de los encuestados declaró que la misma existe en malas condiciones o es inexistente.
- **Teléfonos públicos** – El 53.0% de los encuestados declaró que no existen teléfonos públicos en la comunidad o que los mismos existen en malas condiciones.

24. Ambiente Social

Tabla 4. Situaciones y problemas sociales

Situación	Encuestados	% Encuestados
Desempleo	446	81.2
Uso de drogas	376	68.5
Abuso de alcohol	333	60.7
Actividad criminal (robos, tiroteos, escalamientos)	212	38.6
Poca seguridad	195	35.5
Vandalismo	157	28.6
Delincuencia juvenil	133	24.2
Transportación pública inadecuada e inexistente	118	21.5

Deserción escolar	70	12.8
Falta de transportación escolar	65	11.8
Adolescentes embarazadas	46	8.4
Situación	Encuestados	% Encuestados
Aglomeración de gente y casas	27	4.9
Prostitución	19	3.5
Maltrato de menores	19	3.5
Enfermedades mentales	14	2.6
Violencia doméstica	14	2.6
Maltrato a envejecientes	12	2.2
Peleas entre grupos	12	2.2
Enfermedades contagiosas	10	1.8
Abuso sexual/ violaciones	7	1.3

25. Necesidades Comunitarias

Tabla 5. Servicios que necesita la comunidad

Servicios	Encuestados	% Encuestados
Desarrollo de microempresas	545	99.3
Prevención de drogas y alcohol	542	98.7
Programa de alfabetización	542	98.7
Orientación vocacional	535	97.4
Examen de equivalencia	535	97.4
Adiestramiento para empleo	533	97.1
Actividades culturales	525	95.6
Programa de ama de llaves	521	94.9
Servicios de salud (prevención)	518	94.4
Servicios médicos	518	94.4
Servicios de salud (tratamiento)	516	94.0
Tutorías académicas	513	93.4

26. Organización comunitaria –

- El 71.9% de los encuestados declaró que no existen organizaciones comunitarias en su comunidad.

27. En esta comunidad los residentes desean solucionar su problema de uso de drogas.