COMUNIDADES ESPECIALES
PUERTO RICO

Perfil Socioeconómico de la
Comunidad Buena Vista
Humacao, Puerto Rico

Junio 2003

Oficina para el Financiamiento Socioeconómico
y la Autogestión, OCE

Introducción

En las últimas décadas, Puerto Rico ha sufrido una serie de transformaciones económicas que han mejorado la calidad de vida del puertorriqueño. Sin embargo los beneficios de estas transformaciones no han llegado a todos los puertorriqueños por igual. Para atender éstas desigualdades el 1ro. de marzo de 2001 se firmó la "Ley para el Desarrollo Integral de las Comunidades Especiales de Puerto Rico" a fin de establecer la política pública del Estado Libre Asociado de Puerto Rico en lo relativo al desarrollo integral de las Comunidades Especiales del país. Es a partir de ésta ley que se crea la Oficina del Coordinador General para el Financiamiento Socio-Económico y la Autogestión.

La misión de esta oficina es la de crear las condiciones que permitan resolver el problema de marginalidad existente en muchas de las comunidades en Puerto Rico. Para el logro de ésta misión se desarrollarán perfiles socioeconómicos de las comunidades especiales.

Este trabajo presenta el perfil socioeconómico de la comunidad Buena Vista del municipio de Humacao.

Metodología

Una comunidad especial es un sector de escasos recursos, delimitado geográficamente, caracterizado por el acceso desigual a los beneficios del desarrollo económico y social que disfrutan otros grupos poblacionales del país. La comunidad Buena Vista del municipio de Humacao cumple con los criterios de comunidad especial por lo que se aunarán esfuerzos para mejorar la calidad de vida de sus residentes.

Los datos para el perfil de esta comunidad provienen de una encuesta cara a cara que se le realizara a los residentes de la comunidad partiendo de una planilla o cuestionario creado por personal de la Oficina de Comunidades Especiales. El cuestionario recoge información sobre aspectos sociodemográficos, de condición de la vivienda, condiciones ambientales y de dependencia gubernamental. Para el análisis de datos se utilizó el programa estadístico SPSS (Statistical Package for Social Sciences).

Análisis de datos

Características Sociodemográficas

Los datos presentados a continuación corresponden a la totalidad de la comunidad.

1. Unidades de vivienda = 2,341
2. Población total censada = 6,912 personas
3. Composición por sexo = 3,414 hombres , 3,456 mujeres (este análisis excluye a aquellas personas para las que no se obtuvo información)
4. Razón de masculinidad = 99/100
5. Estructura de edad

Estructura de Edad, Comunidad Buena Vista, Humacao: 2003

Edad	Población	% Población
		Total
0 - 4	498	7.2
5 - 9	596	8.7
10 - 14	519	7.6
15 - 19	505	7.3
20 - 24	547	7.9
25 - 29	512	7.5
30 - 34	414	6.0
35 - 39	322	4.7
40 - 44	407	5.9
45 - 49	435	6.3
50 - 54	393	5.7
55 - 59	512	7.5
60 - 64	358	5.2
65 - 69	287	4.2
70 - 74	245	3.6
75 - 79	231	3.4
80 +	91	1.3
Total	6,870	100.0

No se obtuvo información para 42 personas.

6. Estado Marital

Distribución de la Población* por Estado Marital y Sexo, Comunidad Buena Vista, Humacao: 2003

Estado Marital	Sexo		Población	% Pob. Total
	Masculino	Femenino		
Casado/a	1,073	1,059	2,132	40.7
Soltero/a	862	743	1,605	30.6
Viudo/a	98	322	420	8.0
Divorciado/a	126	210	336	6.4
Unión Consensual	259	252	511	9.8
Separado/a	84	154	238	4.5
Total	2,502	2,740	5,242	100.0

* Población de 15 años o más. No se obtuvo información para 57 personas.

7. Jefatura del hogar – En el 36.9% de los hogares encuestados el jefe de familia era una mujer. De este grupo el 32.7% son mujeres viudas, un 26.2% son mujeres solteras y un 20.5% son mujeres divorciadas. El 20.6% restante esta constituido por mujeres casadas, separadas o en unión consensual.
8. Tasa cruda de analfabetismo = 6.7%
9. Analfabetismo = El **49.9%** de esta población se encuentra entre las personas de 60 años o

más.

10. Escolaridad =

Distribución Porcentual de la Población de 25 Años o Más Por Nivel de Escolaridad Más Alto Alcanzado, Comunidad Buena Vista, Humacao: 2003

Escolaridad	Población	% Pob. total
Pre-escolar	14	0.3
Elemental	827	20.2
Intermedia	764	18.6
Superior	1,703	41.5
Grado asociado	196	4.8
Vocacional	7	0.2
Bachillerato	386	9.4
Maestría	49	1.2
Ninguna escolaridad	154	3.8
Total	4,100	100.0

No se obtuvo información para 147 personas.

11. Incapacidad física = 10.1% de la población total.
12. Incapacidad mental = 7.6% de la población total.
13. Impedimentos (problemas severos de visión y audición) = 7.9% de la población total.
14. Tasa de participación = 45.6%
15. Tasa de desempleo = 26.3%
16. El 37.1% de la población dentro de la fuerza laboral son mujeres.
17. El 38.9% de la población femenina mayor de 16 años son amas de casa.
18. Ingreso

Distribución Porcentual de los Hogares Por Ingreso, Comunidad Buena Vista, Humacao: 2003

Ingreso mensual	Hogares	% Hogares
0	63	2.7
1- 499	540	23.1
500 – 999	680	29.0
1000 – 1499	498	21.3
1500 o más	442	18.9
No sabe/no responde/no recuerda	118	5.0
Total	2,341	100.0

19. Empleo no regular propio – El 4.4% de la población de 16 años o más trabaja por cuenta propia.
    - Trabajo de construcción
    - Mecánica
    - Limpieza da casas y patios
    - Ventas en la calle
    - Ventas en las casa de limbers, dulces y otros
    - Cuido de niños, ancianos o personas con impedimentos

20. Dependencia Gubernamental

Tabla 1. Ayudas Gubernamentales

Ayudas Gubernamentales	Hogares	% Hogares
Tarjeta de Salud	1,745	74.5
Medicare	722	30.8
Programa Asistencia Nutricional (PAN)	708	30.2
Subsidio pago energía eléctrica	259	11.1
Medicaid	147	6.3
Programa WIC	98	4.2
Programa de Asistencia Económica	49	2.1

Beca de estudio	28	1.2
Programa TANF	21	0.9
Subsidio de renta/sección 8	14	0.6
Subsidio pago teléfono	14	0.6

20. Vivienda
    - El 56.3% de los residentes de esta comunidad catalogan la misma como una constituida por parcelas.
    - Tenencia

Distribución Porcentual de la Condición de Vivienda, Comunidad Buena Vista, Humacao: 2003

Tenencia	Encuestados	% Encuestados
Casa propia y terreno propio	1,998	86.7
Casa arrendada y terreno arrendado	77	3.4
Casa propia y terreno privado	63	2.7
Casa arrendada y terreno privado	56	2.4
Casa gratis y terreno privado	42	1.8
Casa arrendada y terreno propio	28	1.2
Casa gratis y terreno propio	14	0.6
Casa gratis y terreno gobierno	14	0.6
Casa propia y terreno gobierno	7	0.3
Casa propia y terreno arrendado	7	0.3
Total	2,306	100.0

No se obtuvo información para 35 personas.

- Facilidades sanitarias – El 98.5% de las residencias tienen inodoro propio. Unas **14** casas tienen letrinas y unas **7** casas no poseen facilidades sanitarias.

Problemas	Encuestados	%Encuestados
El techo o las paredes filtran	1,598	68.3
La casa necesita repararse	1,030	44.0
No tienen servicio de alcantarillado	827	35.3
No tiene servicio de acueducto	736	31.4

La cablería eléctrica es vieja o se daña con frecuencia	491	21.0
No tiene servicio de energía eléctrica	231	9.9
Las tuberías son viejas o se dañan con frecuencia	231	9.9
Las habitaciones no son suficientes	98	4.2
Necesita vivienda nueva	84	3.6

- Material de la vivienda – El **87.4%** de las residencias están construidas en cemento. El 12.9% de las residencias están construidas en combinaciones de madera, cemento y zinc.
- Problemas de la vivienda

Tabla 2. Problemas de la Vivienda

21. Problemas de infraestructura y ambiente

Tabla 3. Características y problemas de Infraestructura y ambiente

Características	**Encuestados**	**% Encuestados**
Hay necesidad de viviendas	2,117	90.4
Viviendas en malas condiciones	1,844	78.8
Hay vertederos clandestinos/depósitos de chatarra	1,844	78.8
Carretera/camino en malas condiciones	1,816	77.6
No tiene alcantarillado pluvial	1,395	59.6
No tiene alcantarillado sanitario	1,213	51.8
Hay ruidos excesivos/alborotos	1,108	47.3

Viviendas vacías con estorbos públicos	1,066	45.5
Área inundable	988	42.2
Existe contaminación de recursos de agua	897	38.3
Existe contaminación de aire	876	37.4
Falta de escuelas	694	29.6
Terreno propenso a deslizamiento	315	13.5

- Facilidades deportivas/recreativas – El 52.7% de los entrevistados concuerda en que existen facilidades deportivas en buenas condiciones en su comunidad.
- Centro Comunal – El 44.9% de los encuestados alegan que existe un centro comunal en la comunidad en buenas condiciones. Sin embargo el 39.5% de los encuestados opina que dichas facilidades existen en malas condiciones.
- Biblioteca – No existen facilidades de biblioteca en la comunidad.
- Centro de envejecientes – No existe un centro de envejecientes.
- Centro Head Start – El 87.4% de los encuestados alegan que existe un Centro Head Start en la comunidad en buenas condiciones.
- Iluminación pública – El 58.1% de los encuestados declaró que la misma existe en malas condiciones. De otra parte, el 38.6% de los encuestados declaró que dichas facilidades existen en buenas condiciones.
- Teléfonos públicos - El 59.9% de los encuestados piensa que existen teléfonos públicos en su comunidad en malas condiciones.

22. Ambiente Social

Tabla 4. Situaciones y problemas sociales

Situación	Encuestados	% Encuestados
Uso de drogas	2,306	98.5
Desempleo	2,285	97.6
Poca seguridad	2,250	96.1
Actividad criminal (robos, tiroteos, escalamientos)	2,222	94.9

Abuso de alcohol	2,159	92.2
Transportación pública inadecuada e inexistente	1,935	82.7
Vandalismo	1,795	76.7
Delincuencia juvenil	1,689	72.1
Adolescentes embarazadas	1,584	67.7
Deserción escolar	1,423	60.8
Enfermedades mentales	1,402	59.9
Aglomeración de gente y casas	806	34.4
Maltrato de menores	687	29.3
Violencia doméstica	561	24.0
Enfermedades contagiosas	428	18.3
Maltrato a envejecientes	322	13.8
Prostitución	280	12.0
Peleas entre grupos	161	6.9
Abuso sexual/violaciones	126	5.4
Falta de transportación escolar	63	2.7

23. Necesidades Comunitarias

Tabla 5. Servicios que necesita la comunidad

Servicios	Encuestados	% Encuestados
Actividades culturales	2,313	98.8
Prevención de drogas y alcohol	2,313	98.8
Adiestramiento para empleo	2,313	98.8
Orientación vocacional	2,313	98.8
Tutorías académicas	2,306	98.5
Programa de alfabetización	2,292	97.9
Examen de equivalencia	2,285	97.6
Servicios de salud (prevención)	2,250	96.1
Servicios de salud (tratamiento)	2,243	95.8

Servicios médicos	2,229	95.2
Programa de ama de llaves	2,215	94.6
Desarrollo de microempresas	2,215	94.6

24. Organización comunitaria –
    - El 74.2% de los encuestados respondió que no existen en su comunidad organizaciones comunitarias.

25. En esta comunidad los residentes desean solucionar sus problemas de uso de drogas, falta de servicio de agua y poca seguridad.