



# **COMUNIDADES ESPECIALES PUERTO RICO**

Perfil Socioeconómico de la  
Comunidad Vietnam  
Guaynabo, Puerto Rico

Junio 2003

Oficina para el Financiamiento Socioeconómico  
y la Autogestión, OCE

## Introducción

En las últimas décadas, Puerto Rico ha sufrido una serie de transformaciones económicas que han mejorado la calidad de vida del puertorriqueño. Sin embargo los beneficios de estas transformaciones no han llegado a todos los puertorriqueños por igual. Para atender éstas desigualdades el 1<sup>o</sup> de marzo de 2001 se firmó la “Ley para el Desarrollo Integral de las Comunidades Especiales de Puerto Rico” a fin de establecer la política pública del Estado Libre Asociado de Puerto Rico en lo relativo al desarrollo integral de las Comunidades Especiales del país. Es a partir de ésta ley que se crea la Oficina del Coordinador General para el Financiamiento Socioeconómico y la Autogestión.

La misión de esta oficina es la de crear las condiciones que permitan resolver el problema de marginalidad existente en muchas de las comunidades en Puerto Rico. Para el logro de ésta misión se desarrollarán perfiles socioeconómicos de las comunidades especiales.

Este trabajo presenta el perfil socioeconómico de la comunidad Vietnam del municipio de Guaynabo.

## Metodología

Una comunidad especial es un sector de escasos recursos, delimitado geográficamente, caracterizado por el acceso desigual a los beneficios del desarrollo económico y social que disfrutaban otros grupos poblacionales del país. La comunidad Vietnam del municipio de Guaynabo cumple con los criterios de comunidad especial por lo que se aunarán esfuerzos para mejorar la calidad de vida de sus residentes.

Los datos para el perfil de esta comunidad provienen de una encuesta cara a cara que se le realizara a los residentes de la comunidad partiendo de una planilla o cuestionario creado por personal de la Oficina de Comunidades Especiales. El cuestionario recoge información sobre aspectos sociodemográficos, de condición de la vivienda, condiciones ambientales y de dependencia gubernamental. Para el análisis de datos se utilizó el programa estadístico SPSS (Statistical Package for Social Sciences).

## Análisis de datos

## Características Sociodemográficas

Los datos presentados a continuación corresponden a la totalidad de la comunidad.

1. Unidades de vivienda = 869
2. Población total censada = 2,134 personas
3. Composición por sexo = 985 hombres, 1,141 mujeres (no se obtuvo información para 8 personas)
4. Índice de masculinidad = 86/100
5. Estructura de edad

### **Estructura de Edad, Comunidad Vietnam, Guaynabo: 2003**

<b>Edad</b>	<b>Población</b>	<b>% Población</b>
		<b>Total</b>
<b>0 - 4</b>	176	8.3
<b>5 - 9</b>	136	6.4
<b>10 - 14</b>	172	8.1
<b>15 - 19</b>	156	7.3
<b>20 - 24</b>	136	6.4
<b>25 - 29</b>	126	5.9
<b>30 - 34</b>	123	5.8
<b>35 - 39</b>	129	6.0
<b>40 - 44</b>	153	7.2
<b>45 - 49</b>	113	5.3
<b>50 - 54</b>	103	4.8
<b>55 - 59</b>	166	7.8
<b>60 - 64</b>	133	6.2
<b>65 - 69</b>	90	4.2
<b>70 - 74</b>	116	5.4
<b>75 - 79</b>	56	2.6
<b>80 +</b>	50	2.3
<b>Total</b>	2,134	100.0

6. Estado Marital

**Distribución de la Población\* por Estado Marital y Sexo,  
Comunidad Vietnam, Guaynabo: 2003**

Estado Marital	Sexo		Población	% Pob. Total
	Masculino	Femenino		
<b>Casado/a</b>	342	358	700	42.9
<b>Soltero/a</b>	212	209	421	25.8
<b>Viudo/a</b>	40	113	153	9.4
<b>Divorciado/a</b>	43	63	106	6.5
<b>Unión consensual</b>	73	96	169	10.3
<b>Separado/a</b>	23	60	83	5.1
<b>Total</b>	733	899	1,632	100.0

\* Población de 15 años o más. No se obtuvo información para 18 personas.

7. Jefatura del hogar – En el 37.9% de los hogares encuestados el jefe de familia era una mujer. De este grupo el 33.0% son mujeres viudas, un 25.9% son mujeres solteras y un 21.5% adicional son mujeres casadas o separadas. El 16.5% está constituido por mujeres divorciadas y un 3.1% vive en unión consensual.

8. Tasa cruda de analfabetismo – 4.6%
9. Analfabetismo – El 67.5% de estos casos se encuentran entre la población de 60 años o más.
10. Escolaridad =

**Distribución Porcentual de la Población de 25 Años o Más Por Nivel de Escolaridad Más Alto Alcanzado, Vietnam, Guaynabo: 2003**

<b>Escolaridad</b>	<b>Población</b>	<b>% Pob. total</b>
<b>Elemental</b>	295	22.2
<b>Intermedia</b>	345	26.0
<b>Superior</b>	531	40.0
<b>Grado asociado</b>	33	2.5
<b>Vocacional</b>	17	1.3
<b>Bachillerato</b>	60	4.5
<b>Ninguna escolaridad</b>	46	3.5
<b>Total</b>	1,327	100.0

No se obtuvo información para 31 personas.

11. Incapacidad física = 8.6% de la población total.
12. Incapacidad mental = 2.3% de la población total.
13. Impedimentos (problemas severos de visión y audición) = 6.2% de la población total.
14. Tasa de participación = 37.8%
15. Tasa de desempleo = 15.3%
16. Fuera de la fuerza laboral = 62.2%
17. El 37.8% de la población dentro de la fuerza laboral son mujeres.
18. El 54.5% de la población femenina mayor de 16 años son amas de casa.
19. Ingreso

**Distribución Porcentual de los Hogares Por Ingreso,**  
**Vietnam, Guaynabo: 2003**

<b>Ingreso mensual</b>	<b>Hogares</b>	<b>% Hogares</b>
<b>0</b>	67	7.7
<b>1- 499</b>	245	28.2
<b>500 – 999</b>	216	24.9
<b>1000 – 1499</b>	100	11.5
<b>1500 o más</b>	36	4.1
<b>No sabe/no responde/no recuerda</b>	205	23.6
<b>Total</b>	869	100.0

20. Empleo no regular propio – El 12.7% de la población de 16 años o más trabaja por cuenta propia.

- Trabajo de mecánica

21. Dependencia Gubernamental

**Tabla 1. Ayudas Gubernamentales**

<b>Ayudas Gubernamentales</b>	<b>Hogares</b>	<b>% Hogares</b>
<b>Tarjeta de Salud</b>	391	45.0
<b>Programa Asistencia Nutricional (PAN)</b>	245	28.2
<b>Medicare</b>	166	19.1
<b>Programa WIC</b>	36	4.1
<b>Programa de Asistencia Económica</b>	20	2.3
<b>Beca de estudio</b>	17	2.0
<b>Subsidio pago energía eléctrica</b>	10	1.2
<b>Programa TANF</b>	3	0.3
<b>Subsidio de renta</b>	3	0.3

Subsidio pago teléfono	3	0.3
------------------------	---	-----

## 22. Vivienda

- Tenencia

### Distribución Porcentual de la Condición de Vivienda, Vietnam, Guaynabo: 2003

Tenencia	Encuestados	% Encuestados
Casa propia y terreno de gobierno	17	2.0
Casa propia y terreno propio	660	77.1
Casa propia y terreno privado	20	2.3
Casa arrendada y terreno privado	13	1.5
Casa y terreno arrendado	50	5.8
Casa arrendada y terreno propio	3	0.4
Casa gratis y terreno gobierno	3	0.4
Casa gratis y terreno privado	73	8.5
Casa gratis y terreno propio	7	0.8
Casa y terreno de gobierno	10	1.2
<b>Total</b>	<b>856</b>	<b>100.0</b>

No se obtuvo información para 13 personas.

- Facilidades sanitarias – El 94.7% de las residencias tiene inodoro propio.
- Material de la vivienda – El 56.1% de las residencias están construidas en cemento. Un 21.6% de las residencias están construidas en madera y zinc. El 22.3% de las residencias restantes están construidas en combinaciones de madera cemento y zinc.
- Problemas de la vivienda

**Tabla 2. Problemas de la Vivienda**

Problemas	Encuestados	%Encuestados
La casa necesita repararse	272	31.3
El techo o las paredes filtran	259	29.8
La cablería eléctrica es vieja o se daña con frecuencia	50	5.8
Necesita casa nueva	50	5.8
No tienen servicio de alcantarillado	43	4.9
Las habitaciones no son suficientes	23	2.6
La tubería es vieja o se daña con frecuencia	10	1.2

No tiene servicio de energía eléctrica	10	1.2
No tiene servicio de acueducto	3	0.3

### 23. Problemas de infraestructura y ambiente

Características	Encuestados	% Encuestados
No tiene alcantarillado sanitario	750	86.3
Hay necesidad de viviendas	673	77.4
Viviendas en malas condiciones	574	66.1
Hay vertederos clandestinos/depósitos de chatarra	541	62.3
No tiene alcantarillado pluvial	527	60.6
Existe contaminación de aire	478	55.0
Viviendas vacías con estorbos públicos	415	47.8
Carretera/camino en malas condiciones	401	46.1
Existe contaminación de recursos de agua	302	34.8
Hay ruidos excesivos/alborotos	269	31.0
Área inundable	212	24.4
Terreno propenso a deslizamiento	7	0.8

**Tabla 3. Características y problemas de infraestructura y ambiente**

- Facilidades deportivas o recreativas – Un 99.2% de los entrevistados declaró que dichas facilidades no existen.
- Centro Comunal – Un 99.7% de los entrevistados indica que no existe un centro comunal en la comunidad.
- Escuelas – El 91.3% de los entrevistados señalan que no existen dichas facilidades.
- Biblioteca – El 92.3% de los residentes declaró que no existen facilidades de biblioteca en su comunidad.
- Centro de envejecientes – El 91.9% de los entrevistados coincidió en que no existe centro de envejecientes.
- Centro Head Start – El 93.1% de los encuestados declaró que no existe un Centro Head Start.
- Iluminación pública – El 69.0% de los encuestados declaró que la misma

existe en malas condiciones.

- Teléfonos públicos - El 85.8% de los encuestados declaró que no existen teléfonos públicos.

#### 24. Ambiente Social

**Tabla 4. Situaciones y problemas sociales**

<b>Situación</b>	<b>Encuestados</b>	<b>% Encuestados</b>
<b>Uso de drogas</b>	697	80.2
<b>Poca seguridad</b>	634	73.0
<b>Desempleo</b>	600	69.0
<b>Actividad criminal (robos, tiroteos, escalamientos)</b>	534	61.4
<b>Abuso de alcohol</b>	517	59.5
<b>Transportación pública inadecuada e inexistente</b>	378	43.5
<b>Delincuencia juvenil</b>	245	28.2
<b>Deserción escolar</b>	199	22.9
<b>Vandalismo</b>	176	20.3
<b>Aglomeración de gente y casas</b>	156	18.0
<b>Falta de transportación escolar</b>	100	11.5
<b>Adolescentes embarazadas</b>	73	8.4
<b>Situación</b>	<b>Encuestados</b>	<b>% Encuestados</b>
<b>Maltrato de menores</b>	53	6.1
<b>Violencia doméstica</b>	27	3.1
<b>Peleas entre grupos</b>	20	2.3
<b>Abuso sexual</b>	13	1.5
<b>Enfermedades mentales</b>	13	1.5
<b>Enfermedades contagiosas</b>	13	1.5
<b>Maltrato a envejecientes</b>	7	0.8
<b>Prostitución</b>	7	0.8

#### 25. Necesidades Comunitarias

**Tabla 5. Servicios que necesita la comunidad**

<b>Servicios</b>	<b>Encuestados</b>	<b>% Encuestados</b>
<b>Prevención de drogas y alcohol</b>	849	97.7

<b>Servicios de salud (prevención )</b>	846	97.4
<b>Servicios de salud (tratamiento)</b>	846	97.4
<b>Orientación vocacional</b>	846	97.4
<b>Tutorías académicas</b>	842	96.9
<b>Actividades culturales</b>	842	96.9
<b>Adiestramiento para empleo</b>	839	96.5
<b>Servicios médicos</b>	839	96.5
<b>Programa de alfabetización</b>	833	95.9
<b>Programa de ama de llaves</b>	829	95.4
<b>Examen de equivalencia</b>	813	93.6
<b>Desarrollo de microempresas</b>	763	87.8

26. Organización comunitaria –

- El 97.4% de los encuestados respondió que no existen en su comunidad organizaciones comunitarias.

27. En esta comunidad los residentes desean solucionar sus problemas de: necesidad de facilidades deportivas y recreativas, falta de iluminación pública y poca seguridad.