



COMUNIDADES ESPECIALES PUERTO RICO

Perfil Socioeconómico de la
Comunidad Villa Isleña
Guaynabo, Puerto Rico

Junio 2003

Oficina para el Financiamiento Socioeconómico
y la Autogestión, OCE

Introducción

En las últimas décadas, Puerto Rico ha sufrido una serie de transformaciones económicas que han mejorado la calidad de vida del puertorriqueño. Sin embargo los beneficios de estas transformaciones no han llegado a todos los puertorriqueños por igual. Para atender éstas desigualdades el 1^o de marzo de 2001 se firmó la “Ley para el Desarrollo Integral de las Comunidades Especiales de Puerto Rico” a fin de establecer la política pública del Estado Libre Asociado de Puerto Rico en lo relativo al desarrollo integral de las Comunidades Especiales del país. Es a partir de ésta ley que se crea la Oficina del Coordinador General para el Financiamiento Socioeconómico y la Autogestión.

La misión de esta oficina es la de crear las condiciones que permitan resolver el problema de marginalidad existente en muchas de las comunidades en Puerto Rico. Para el logro de ésta misión se desarrollarán perfiles socioeconómicos de las comunidades especiales.

Este trabajo presenta el perfil socioeconómico de la comunidad Villa
Isleña del municipio de Guaynabo.

Metodología

Una comunidad especial es un sector de escasos recursos, delimitado geográficamente, caracterizado por el acceso desigual a los beneficios del desarrollo económico y social que disfrutaban otros grupos poblacionales del país. La comunidad Villa Isleña del municipio de Guaynabo cumple con los criterios de comunidad especial por lo que se aunarán esfuerzos para mejorar la calidad de vida de sus residentes.

Los datos para el perfil de esta comunidad provienen de una encuesta cara a cara que se le realizara a los residentes de la comunidad partiendo de una planilla o cuestionario creado por personal de la Oficina de Comunidades Especiales. El cuestionario recoge información sobre aspectos sociodemográficos, de condición de la vivienda, condiciones ambientales y de dependencia gubernamental. Para el análisis de datos se utilizó el programa estadístico SPSS (Statistical Package for Social Sciences).

Análisis de datos

Características Sociodemográficas

Los datos presentados a continuación corresponden a la totalidad de la comunidad.

1. Unidades de vivienda = 235
2. Población total = 635 personas
3. Composición por sexo = 278 hombres, 352 mujeres (no se obtuvo información para 5 personas)
4. Índice de masculinidad = 79/100
5. Estructura de edad

Estructura de Edad, Comunidad Villa Isleña, Guaynabo: 2003

| Edad | Población | % Población |
|----------------|------------------|--------------------|
| | | Total |
| 0 - 4 | 49 | 7.8 |
| 5 - 9 | 34 | 5.4 |
| 10 - 14 | 37 | 5.8 |
| 15 - 19 | 62 | 9.8 |
| 20 - 24 | 62 | 9.8 |
| 25 - 29 | 37 | 5.8 |
| 30 - 34 | 34 | 5.4 |
| 35 - 39 | 53 | 8.4 |
| 40 - 44 | 56 | 8.9 |
| 45 - 49 | 28 | 4.4 |
| 50 - 54 | 34 | 5.4 |
| 55 - 59 | 34 | 5.4 |
| 60 - 64 | 56 | 8.9 |
| 65 - 69 | 19 | 3.0 |
| 70 - 74 | 19 | 3.0 |
| 75 - 79 | 12 | 1.9 |
| 80 + | 6 | 0.9 |
| Total | 632 | 100.0 |

No se obtuvo información para 3 personas.

6. Estado Marital

Distribución de la Población* por Estado Marital y Sexo,
Comunidad Villa Isleña, Guaynabo: 2003

| Estado Marital | Sexo | | Población | % Pob. Total |
|-------------------------|-----------|----------|-----------|--------------|
| | Masculino | Femenino | | |
| Casado/a | 111 | 105 | 216 | 42.5 |
| Soltero/a | 43 | 68 | 111 | 21.9 |
| Viudo/a | 12 | 43 | 55 | 10.8 |
| Divorciado/a | 15 | 46 | 61 | 12.0 |
| Unión consensual | 28 | 28 | 56 | 11.0 |
| Separado/a | 3 | 6 | 9 | 1.8 |
| Total | 212 | 296 | 508 | 100.0 |

* Población de 15 años o más. No se obtuvo información para 4 personas.

7. Jefatura del hogar – En el 40.1% de los hogares encuestados el jefe de familia era una mujer. De este grupo el 40.2% son mujeres viudas, un 20.7% son mujeres divorciadas y un 16.3% adicional son mujeres casadas o separadas. El 16.3% está constituido por mujeres solteras y un 6.5% vive en unión consensual.
8. Tasa cruda de analfabetismo – 2.7%

9. Analfabetismo – El 100.0% de estos casos se encuentran entre la población de 60 años o más.
10. Escolaridad =

Distribución Porcentual de la Población de 25 Años o Más Por Nivel de Escolaridad Más Alto Alcanzado, Villa Isleña, Guaynabo: 2003

| Escolaridad | Población | % Pob. total |
|----------------------------|------------------|---------------------|
| Elemental | 74 | 19.1 |
| Intermedia | 93 | 24.0 |
| Superior | 182 | 46.9 |
| Grado asociado | 12 | 3.1 |
| Vocacional | 6 | 1.5 |
| Bachillerato | 15 | 3.9 |
| Ninguna escolaridad | 6 | 1.5 |
| Total | 388 | 100.0 |

11. Incapacidad física = 7.8% de la población total.
12. Incapacidad mental = 3.0% de la población total.
13. Impedimentos (problemas severos de visión y audición) = 4.3% de la población total.
14. Tasa de participación = 54.6%
15. Tasa de desempleo = 12.5%
16. Fuera de la fuerza laboral = 45.4%
17. El 46.1% de la población dentro de la fuerza laboral son mujeres.
18. El 30.5% de la población femenina mayor de 16 años son amas de casa.
19. Ingreso

Distribución Porcentual de los Hogares Por Ingreso,
Villa Isleña, Guaynabo: 2003

| Ingreso mensual | Hogares | % Hogares |
|------------------------|----------------|------------------|
|------------------------|----------------|------------------|

| | | |
|--|-----|-------|
| 0 | 44 | 18.7 |
| 1- 499 | 28 | 11.9 |
| 500 + | 6 | 2.6 |
| No sabe/no responde/no recuerda | 157 | 66.8 |
| Total | 235 | 100.0 |

20. Empleo no regular propio – El 19.2% de la población de 16 años o más trabaja por cuenta propia.

- Trabajo de mecánica

21. Dependencia Gubernamental

Tabla 1. Ayudas Gubernamentales

| Ayudas Gubernamentales | Hogares | % Hogares |
|--|----------------|------------------|
| Tarjeta de Salud | 102 | 43.4 |
| Programa Asistencia Nutricional (PAN) | 90 | 38.3 |
| Medicare | 43 | 18.3 |
| Programa WIC | 12 | 5.1 |
| Programa TANF | 9 | 3.8 |

22. Vivienda

- El 61.7% de los residentes de esta comunidad catalogan la misma como un arrabal.
- Tenencia

Distribución Porcentual de la Condición de Vivienda, Villa Isleña,

Guaynabo: 2003

| Tenencia | Encuestados | % Encuestados |
|--|--------------------|----------------------|
| Casa propia y terreno propio | 145 | 62.0 |
| Casa propia y terreno de gobierno | 31 | 13.2 |
| Casa y terreno de gobierno | 28 | 12.0 |
| Casa arrendada y terreno privado | 12 | 5.1 |
| Casa gratis y terreno privado | 9 | 3.8 |
| Casa y terreno arrendado | 6 | 2.6 |

| | | |
|--------------------------------------|-----|-------|
| Casa propia y terreno privado | 3 | 1.3 |
| Total | 234 | 100.0 |

No se obtuvo información para 1 hogar.

- Facilidades sanitarias – El 98.7% de las residencias tiene inodoro propio.
- Material de la vivienda – El 55.3% de las residencias están construidas en cemento. Un 25.1% de las residencias están construidas en cemento y madera. El 19.6% de las residencias restantes están construidas en combinaciones de madera cemento y zinc.
- Problemas de la vivienda

Tabla 2. Problemas de la Vivienda

| Problemas | Encuestados | %Encuestados |
|--|--------------------|---------------------|
| La casa necesita repararse | 96 | 40.9 |
| El techo o las paredes filtran | 80 | 34.0 |
| La cablería eléctrica es vieja o se daña con frecuencia | 40 | 17.0 |
| Las habitaciones no son suficientes | 25 | 10.6 |
| La tubería es vieja o se daña con frecuencia | 25 | 10.6 |
| Necesita casa nueva | 25 | 10.6 |
| No tienen servicio de alcantarillado | 9 | 3.8 |

23. Problemas de infraestructura y ambiente

Tabla 3. Características y problemas de infraestructura y ambiente

| Características | Encuestados | % Encuestados |
|--|--------------------|----------------------|
| No tiene alcantarillado pluvial | 232 | 98.7 |
| No tiene alcantarillado sanitario | 155 | 66.0 |
| Carretera/camino en malas condiciones | 111 | 47.2 |
| Viviendas en malas condiciones | 102 | 43.4 |
| Viviendas vacías con estorbos públicos | 74 | 31.5 |
| Terreno propenso a deslizamiento | 59 | 25.1 |
| Hay necesidad de viviendas | 56 | 23.8 |
| Hay vertederos clandestinos/depósitos de chatarra | 53 | 22.6 |
| Hay ruidos excesivos/alborotos | 46 | 19.6 |
| Área inundable | 40 | 17.0 |

| | | |
|---|----|------|
| Existe contaminación de recursos de agua | 37 | 15.7 |
| Existe contaminación de aire | 31 | 13.2 |

- Facilidades deportivas/recreativas – Un 48.5% de los entrevistados declaró que dichas facilidades existen en buenas condiciones.
- Centro Comunal – Un 60.4% de los entrevistados indica que no existe un centro comunal en la comunidad.
- Centro de envejecientes – El 84.3% de los entrevistados coincidió en que no existe centro de envejecientes.
- Centro Head Start – El 54.0% de los encuestados declaró que el Centro Head Start existe en buenas condiciones.
- Iluminación pública – El 77.4% de los encuestados declaró que la misma existe en malas condiciones.
- Teléfonos públicos - El 63.0% de los encuestados declaró que no existen teléfonos públicos.

24. Ambiente Social

Tabla 4. Situaciones y problemas sociales

| Situación | Encuestados | % Encuestados |
|--|--------------------|----------------------|
| Desempleo | 142 | 60.4 |
| Uso de drogas | 133 | 56.6 |
| Poca seguridad | 114 | 48.5 |
| Abuso de alcohol | 90 | 38.3 |
| Adolescentes embarazadas | 90 | 38.3 |
| Actividad criminal (robos, tiroteos, escalamientos) | 77 | 32.8 |
| Transportación pública inadecuada e inexistente | 40 | 17.0 |
| Delincuencia juvenil | 40 | 17.0 |
| Deserción escolar | 40 | 17.0 |

| | | |
|--|----|------|
| Falta de transportación escolar | 25 | 10.6 |
| Maltrato de menores | 19 | 8.1 |
| Prostitución | 19 | 8.1 |
| Enfermedades mentales | 12 | 5.1 |
| Violencia doméstica | 9 | 3.8 |
| Maltrato a envejecientes | 9 | 3.8 |
| Aglomeración de gente y casas | 3 | 1.3 |
| Vandalismo | 3 | 1.3 |
| Peleas entre grupos | 3 | 1.3 |

25. Necesidades Comunitarias

Tabla 5. Servicios que necesita la comunidad

| Servicios | Encuestados | % Encuestados |
|---|--------------------|----------------------|
| Adiestramiento para empleo | 226 | 96.2 |
| Examen de equivalencia | 220 | 93.6 |
| Orientación vocacional | 216 | 91.9 |
| Servicios de salud (tratamiento) | 213 | 90.6 |
| Servicios de salud (prevención) | 210 | 89.4 |
| Programa de ama de llaves | 207 | 88.1 |
| Desarrollo de microempresas | 207 | 88.1 |
| Prevención de drogas y alcohol | 204 | 86.8 |

| | | |
|-----------------------------------|-----|------|
| Programa de alfabetización | 201 | 85.5 |
| Servicios médicos | 195 | 83.0 |
| Actividades culturales | 189 | 80.4 |
| Tutorías académicas | 173 | 73.6 |

26. Organización comunitaria –

- El 64.7% de los encuestados respondió que no existen en su comunidad organizaciones comunitarias.

27. En esta comunidad los residentes desean solucionar sus problemas de: mejoras al sistema de energía eléctrica y necesidad de reconstrucción viviendas existentes.