



# **COMUNIDADES ESPECIALES PUERTO RICO**

Perfil Socioeconómico de la  
Comunidad Cagüitas Centro  
Aguas Buenas, Puerto Rico

Octubre 2003

Oficina para el Financiamiento Socioeconómico  
y la Autogestión, OCE

## Introducción

En las últimas décadas, Puerto Rico ha sufrido una serie de transformaciones económicas que han mejorado la calidad de vida del puertorriqueño. Sin embargo los beneficios de estas transformaciones no han llegado a todos los puertorriqueños por igual. Para atender éstas desigualdades el 1<sup>ro</sup>.de marzo de 2001 se firmó la “Ley para el Desarrollo Integral de las Comunidades Especiales de Puerto Rico” a fin de establecer la política pública del Estado Libre Asociado de Puerto Rico en lo relativo al desarrollo integral de las Comunidades Especiales del país. Es a partir de ésta ley que se crea la Oficina del Coordinador General para el Financiamiento Socioeconómico y la Autogestión.

La misión de esta oficina es la de crear las condiciones que permitan resolver el problema de marginalidad existente en muchas de las comunidades en Puerto Rico. Para el logro de ésta misión se desarrollarán perfiles socioeconómicos de las comunidades especiales.

Este trabajo presenta el perfil socioeconómico de la comunidad Cagüitas Centro del municipio de Aguas Buenas.

## Metodología

Una comunidad especial es un sector de escasos recursos, delimitado geográficamente, caracterizado por el acceso desigual a los beneficios del desarrollo económico y social que disfrutaban otros grupos poblacionales del país. La comunidad Cagüitas Centro del municipio de Aguas Buenas cumple con los criterios de comunidad especial por lo que se aunarán esfuerzos para mejorar la calidad de vida de sus residentes.

Los datos para el perfil de esta comunidad provienen de una encuesta cara a cara que se le realizara a los residentes de la comunidad partiendo de una planilla o cuestionario creado por personal de la Oficina de Comunidades Especiales. El cuestionario recoge información sobre aspectos sociodemográficos, de condición de la vivienda, condiciones ambientales y de dependencia gubernamental. Para el análisis de datos se utilizó el programa estadístico SPSS (Statistical Package for Social Sciences).

## Análisis de datos

### Características Sociodemográficas

Los datos presentados a continuación corresponden a la totalidad de la comunidad.

1. Unidades de vivienda = 164
2. Población total = 490 personas
3. Composición por sexo = 242 hombres, 247 mujeres (no se obtuvo información para 1 persona)
4. Índice de masculinidad = 98/100
5. Estructura de edad

#### **Estructura de Edad, Comunidad Cagüitas Centro, Aguas Buenas: 2003**

<b>Edad</b>	<b>Población</b>	<b>% Población</b>
		<b>Total</b>
<b>0 – 4</b>	38	7.8
<b>5 – 9</b>	55	11.2
<b>10 – 14</b>	26	5.3
<b>15 – 19</b>	23	4.7
<b>20 – 24</b>	42	8.6
<b>25 – 29</b>	47	9.6
<b>30 – 34</b>	33	6.7
<b>35 – 39</b>	25	5.1
<b>40 – 44</b>	26	5.3
<b>45 – 49</b>	28	5.7
<b>50 – 54</b>	32	6.5
<b>55 – 59</b>	39	8.0
<b>60 – 64</b>	25	5.1
<b>65 – 69</b>	19	3.9
<b>70 – 74</b>	10	2.0
<b>75 – 79</b>	13	2.7
<b>80 +</b>	9	1.8
<b>Total</b>	490	100.0

6. Estado Marital

**Distribución de la Población\* por Estado Marital y Sexo,**  
**Comunidad Cagüitas Centro, Aguas Buenas: 2003**

<b>Estado Marital</b>	<b>Sexo</b>		<b>Población</b>	<b>%Pob. Total</b>
	<b>Masculino</b>	<b>Femenino</b>		
<b>Casado</b>	89	90	179	48.9
<b>Soltero</b>	48	51	99	27.0
<b>Viudo</b>	9	20	29	7.9
<b>Divorciado</b>	4	15	19	5.2
<b>Unión consensual</b>	15	13	28	7.7
<b>Separado</b>	6	6	12	3.3
<b>Total</b>	171	195	366	100.0

\* Población de 15 años o más. No se obtuvo información para 5 personas.

7. Jefatura del hogar – En el 29.0% de los hogares encuestados el jefe de familia era una mujer. De este grupo el 43.5% son mujeres viudas, otro 26.1% son mujeres divorciadas y un 13.0% son mujeres solteras. Las mujeres casadas, separadas o en unión consensual componen el restante 17.4%.
8. Tasa cruda de analfabetismo – 5.8%
9. Analfabetismo – El 39.1% de estos casos se encuentran entre la población de 60 años o más.
10. Escolaridad =

**Distribución Porcentual de la Población de 25 Años o Más Por Nivel de Escolaridad Más Alto Alcanzado, Cagüitas Centro, Aguas Buenas: 2003**

<b>Escolaridad</b>	<b>Población</b>	<b>% Pob. total</b>
<b>Elemental</b>	65	21.7
<b>Intermedia</b>	49	16.4
<b>Superior</b>	93	31.1
<b>Grado Asociado</b>	35	11.7
<b>Vocacional</b>	7	2.3
<b>Bachillerato</b>	33	11.1
<b>Maestría</b>	1	0.3
<b>Ninguna escolaridad</b>	16	5.4
<b>Total</b>	299	100.0

No se obtuvo información para 7 personas.

11. Incapacidad física = 20.8% de la población total.
12. Incapacidad mental = 11.2% de la población total.

13. Impedimentos (problemas severos de visión y audición) = 5.9% de la población total.
14. Tasa de participación = 44.2%
15. Tasa de desempleo = 18.5%
16. Fuera de la fuerza laboral = 55.8%
17. El 43.9% de la población dentro de la fuerza laboral son mujeres.
18. El 33.9% de la población femenina mayor de 16 años son amas de casa.
19. Ingreso

**Distribución Porcentual de los Hogares Por Ingreso,**  
**Comunidad Cagüitas Centro, Aguas Buenas: 2003**

<b>Ingreso mensual</b>	<b>Hogares</b>	<b>% Hogares</b>
<b>0</b>	21	12.8
<b>1- 499</b>	38	23.2
<b>500 – 999</b>	42	25.6
<b>1000 – 1499</b>	28	17.1
<b>1500 o más</b>	31	18.9
<b>No sabe/no responde/no recuerda</b>	4	2.4
<b>Total</b>	164	100.0

20. Empleo no regular propio – El 3.5% de la población de 16 años o más trabaja por cuenta propia.
- Ventas en la casa
  - Trabajo de construcción

21. Dependencia Gubernamental

**Tabla 1. Ayudas Gubernamentales**

<b>Ayudas Gubernamentales</b>	<b>Hogares</b>	<b>% Hogares</b>
-------------------------------	----------------	------------------

<b>Programa TANF</b>	130	79.3
<b>Tarjeta de salud</b>	108	65.9
<b>Medicare</b>	38	23.2
<b>Programa de Asistencia Nutricional (PAN)</b>	33	20.1
<b>Subsidio pago AEE</b>	20	12.2
<b>Programa WIC</b>	15	9.1
<b>Medicaid</b>	10	6.1
<b>Beca de estudio</b>	3	1.8
<b>Subsidio pago teléfono</b>	3	1.8
<b>Programa Asistencia Económica</b>	1	0.6

## 22. Vivienda

- El 90.2% de los residentes catalogan su comunidad como una constituida por parcelas.
- Tenencia

### **Distribución Porcentual de la Condición de Vivienda, Comunidad Cagüitas Centro, Aguas Buenas: 2003**

<b>Tenencia</b>	<b>Encuestados</b>	<b>% Encuestados</b>
<b>Casa propia y terreno propio</b>	146	90.7
<b>Casa arrendada y terreno privado</b>	7	4.3
<b>Casa gratis y terreno privado</b>	3	1.9
<b>Casa arrendada y terreno arrendado</b>	3	1.9
<b>Casa propia y terreno de gobierno</b>	1	0.6
<b>Casa gratis y terreno gobierno</b>	1	0.6
<b>Total</b>	161	100.0

No se obtuvo información para 3 hogares.

- Facilidades sanitarias – El 95.7% de las residencias tiene inodoro propio.
- Material de la vivienda – El 80.9% de las residencias están construidas en cemento. Un 10.5% de las residencias están construidas en madera y zinc. Un 6.8% de las residencias están construidas en combinaciones de madera y cemento o zinc y cemento.
- Problemas de la vivienda

**Tabla 2. Problemas de la vivienda**

<b>Problemas</b>	<b>Encuestados</b>	<b>% Encuestados</b>
<b>No tiene servicio de alcantarillado</b>	86	52.4
<b>El techo o las paredes se filtran</b>	76	46.3
<b>La casa necesita reparación</b>	49	29.9
<b>La cablería es vieja o se daña con frecuencia</b>	25	15.2
<b>La tubería es vieja o se daña con frecuencia</b>	12	7.3
<b>Las habitaciones no son suficientes</b>	9	5.5
<b>Necesita una vivienda nueva</b>	4	2.4

- Problemas de infraestructura y ambiente

**Tabla 3. Características y problemas de infraestructura y ambiente**

<b>Características</b>	<b>Encuestados</b>	<b>% Encuestados</b>
<b>No tiene alcantarillado sanitario</b>	163	99.4
<b>No tiene alcantarillado pluvial</b>	144	87.8
<b>Necesidad de vivienda</b>	121	73.8
<b>Vivienda en malas condiciones</b>	119	72.6
<b>Carretera / caminos en malas condiciones</b>	118	72.0
<b>Vertederos clandestinos /depósitos de chatarra</b>	93	56.7
<b>Viviendas vacías con estorbos públicos</b>	93	56.7
<b>Ruidos excesivos / alboroto</b>	84	51.2
<b>Terreno propenso a deslizamiento</b>	60	36.6
<b>Aglomeración de gente y casas</b>	60	36.6
<b>Área inundable</b>	57	34.8
<b>Existe contaminación de agua</b>	54	32.9
<b>Existe contaminación de aire</b>	38	23.2

- Facilidades deportivas o recreativas – El 82.3% concordó que las facilidades deportivas o recreativas existen en buenas condiciones en la comunidad.
- Centro comunal – No existe un centro comunal en la comunidad.
- Biblioteca – No existe una biblioteca en la comunidad.
- Escuelas- El 48.0% de los encuestados concuerda en que no existen las escuelas en la comunidad o que las mismas existen en malas condiciones.
- Centro de envejecientes – No existe un centro de envejecientes en la comunidad.
- Centro Head Start – El 57.7% de los encuestados declaró que no existe un

Centro Head Start en la comunidad.

- Teléfonos públicos – El 78.1% de los encuestados declaró que no existen los teléfonos públicos en la comunidad.
- Iluminación pública- El 50.0% de los encuestados declaró que existe iluminación pública en la comunidad en malas condiciones.

### 23. Ambiente Social

**Tabla 4. Situaciones y problemas sociales**

<b>Situación</b>	<b>Encuestados</b>	<b>% Encuestados</b>
<b>Uso de drogas</b>	154	93.9
<b>Desempleo</b>	150	91.5
<b>Poca seguridad</b>	134	81.7
<b>Actividad criminal</b>	128	78.0
<b>Abuso alcohol</b>	122	74.4
<b>Transportación pública inadecuada o inexistente</b>	115	70.1
<b>Delincuencia juvenil</b>	74	45.1
<b>Deserción escolar</b>	71	43.3
<b>Vandalismo</b>	58	35.4
<b>Adolescentes embarazadas</b>	51	31.1
<b>Enfermedades mentales</b>	41	25.0
<b>Pelea entre grupos</b>	25	15.2
<b>Aglomeración gente y casas</b>	23	14.0
<b>Maltrato menores</b>	22	13.4
<b>Falta transportación escolar</b>	15	9.1
<b>Enfermedades contagiosas</b>	13	7.9
<b>Violencia doméstica</b>	12	7.3
<b>Maltrato a envejecientes</b>	9	5.5
<b>Prostitución</b>	9	5.5

### 24. Necesidades Comunitarias

**Tabla 5. Servicios que necesita la comunidad**

<b>Servicios</b>	<b>Encuestados</b>	<b>% Encuestados</b>
------------------	--------------------	----------------------

<b>Adiestramiento empleo</b>	159	97.0
<b>Prevención drogas y alcohol</b>	159	97.0
<b>Programa de alfabetización</b>	159	97.0
<b>Servicios salud (tratamiento)</b>	157	95.7
<b>Orientación vocacional</b>	157	95.7
<b>Servicios salud (prevención)</b>	156	95.1
<b>Examen de equivalencia</b>	156	95.1
<b>Servicios médicos</b>	154	93.9
<b>Actividades culturales</b>	153	93.3
<b>Tutorías académicas</b>	151	92.1
<b>Desarrollo de microempresas</b>	151	92.1
<b>Programa ama de llaves</b>	141	86.0

25. Organización comunitaria – El 79.9% los encuestados indicaron que existen organizaciones comunitarias en su comunidad. De éstos, un 49.6% participa en las organizaciones y un 71.0% conoce a los miembros. El 70.2% indicó que han sido efectivas las organizaciones comunitarias.

26. En esta comunidad los residentes desean solucionar sus problemas de: falta de alcantarillado, reconstrucción de viviendas existentes y uso de drogas.